

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON

Estado de Flujos de Efectivo

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2023

(Cifras en Pesos)

Concepto	2023	2022
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	743,785	2,921,586
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	721,500	2,765,000
Otros Orígenes de Operación	22,285	156,586
Aplicación	60,033,037	5,853,856
Servicios Personales	0	358,630
Materiales y Suministros	0	483
Servicios Generales	896,764	5,494,742
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	59,136,273	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	-59,289,252	-2,932,270
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0	18,183
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	18,183
Aplicación	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otras Aplicaciones de Inversión	0	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	0	18,183
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	59,031,347	97,453
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	59,031,347	97,453
Aplicación	0	135,978
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	135,978
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	59,031,347	-38,525
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-257,904	-2,952,612
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	257,904	3,210,517
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	0	257,904

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Lic. Felipe de Jesús Álvarez Esquivel
Encargado de Despacho
Autoriza

LCP J. Jesús López Ramírez
Profesional Contable
Elabora